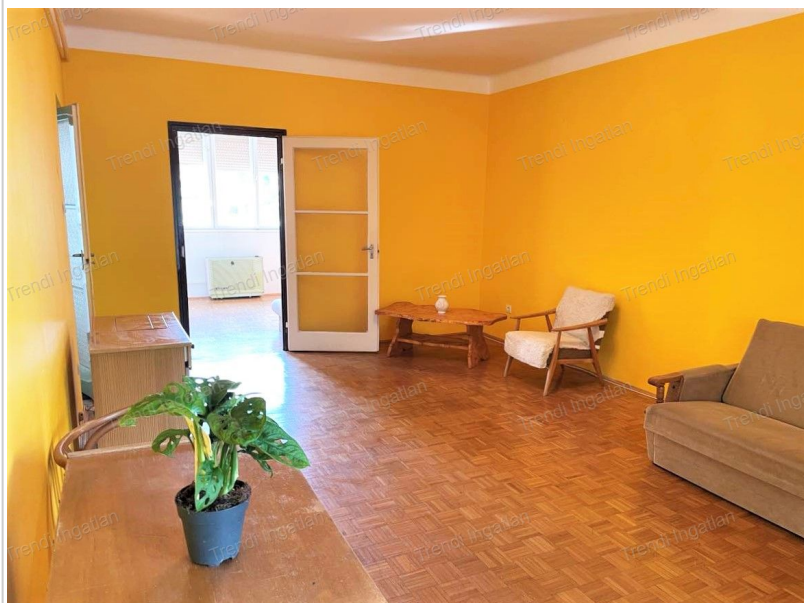


Eladó Téglalakás, 60 m², Győr

34 500 000 Ft (~88 968 €)



Nádorvárosi erkélyes lakás eladó

Remek helyen 2 szobás felújítandó lakás várja új tulajdonosát. Győr-Nádorvárosban eladó egy magasföldszinten található 60 nm-es felújítandó lakás. Az ingatlanban 2 tágas szoba, konyha, fürdőszoba, közlekedő és 2 kamra, tároló található. A nagyobb 24 nm-es szobából 4,60 nm-es erkély nyílik. A szobák mozaik parkettával, a konyha és a közlekedő PVC-vel, a többi helyiség járólappal burkolt. Az ingatlanban 2015 körül a villanyvezetékek cseréjére sor került. Fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak. Az ingatlan I energetikai besorolással rendelkezik.

A lakáshoz tartozik egy saját 6,90 nm-es tároló is.

A lakás tehermentes, azonnal költözhető. Közelben boltok, buszmegálló, gyógyszerár, orvosi rendelő, iskola, óvoda, játszótér található.

Ideális választás minden korosztálynak, hiszen egy felújítás után remek otthon válhat belőle. A lakás adottságai lehetővé teszik akár orvosi rendelő, iroda kialakítását is.

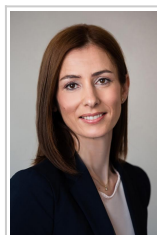
Hétköznapi és hétvégén is várom hívását!

Az adásvételi szerződés teljes körű lebonyolításával, díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézéssel állunk rendelkezésére.

A jelen hirdetésben rögzített, az ingatlannal kapcsolatos adatok, információk a Megbízó tájékoztatása alapján kerültek meghatározásra.

Adatlap sorszáma:	#196400478
Szobák:	2
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Energ. tan.:	I

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu