

Eladó Téglalakás, 33 m², Győr

33 990 000 Ft (~87 989 €)



Azonnal birtokba vehető kislakás

Azonnal birtokba vehető lakások eladók!

Győr-Nádvárosban 24 lakásos társasházban hőszivattyús hűtéssel/fűtéssel rendelkező új építésű lakások eladók.

A meghirdetett 2. emeleten található 33,40 nm-es lakásban amerikai konyhás nappali, fürdőszoba WC-vel, előtér, található.

A lakás azonnal birtokba vehető.

Az ingatlan fűtéskész ára: 33.990.000 Ft. Kulcsrakész befejezés kérhető.

Gépkocsibeálló ára: 2.800.000 Ft.

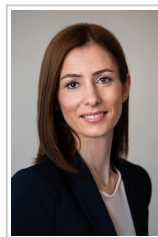
Lehetőség van tároló vásárlására is, ára: 1.800.000 Ft-tól.

Magas műszaki tartalommal épült társasház jellemzői:

- A lakások főfalai 30-40 cm-es falazóelemekből készültek, 15cm-es hőszigeteléssel. A válaszfalak 10-15 cm-es falazóelemekből készültek.
- Műanyag homlokzati nyílászárók (bukó, nyíló) 3 rétegű üvegezéssel rendelkeznek.
- Rejtett vakolható redőnytok elektromos mozgatással, kábelezéssel, redőnnyel.
- Riasztó előkészítés.
- Lakások a földszinten 3 m, az emeleten 3,1 m belmagassággal rendelkeznek.
- Hőszivattyús padló/mennyezet hűtés/fűtés, ezáltal alacsony rezszivel fenntartható, nincs szükség klímára. Továbbá kiegészítő fűtés a téli hideg

Adatlap sorszáma:	#196400531
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Energ. tan.:	AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu