

Eladó Téglalakás, 44 m², Győr

49 990 000 Ft (~129 454 €)



Nappali + 1 szobás kertkapcsolatos lakás eladó

Bevezető áron minőségi, energiatakarékos lakások csak nálunk!

Győr-Sziget rohamosan fejlődő részén, a termálfürdőtől és az egyetemtől pár perces távolságra bevezető áron magas műszaki tartalommal, minőségi anyagokból épülő **13 lakásos társasházban** különböző alapterületű lakások eladók.

A lakások befektetésnek is ideálisak, hiszen az egyetem és a termálfürdő közelsége miatt könnyen kiadhatók.

A földszinten található 44,42 nm-es lakásban amerikai konyhás nappali, szoba, fürdőszoba, külön WC, előtér kerül kialakításra. A nappaliból 8,61 nm-es terasz nyílik, ahonnan a saját kb. 75 nm-es kertkapcsolat is elérhető.

Az ingatlan fűtőkész ára: 49.990.000 Ft. Kulcsrakész befejezés kérhető.

Gépkocsibeálló ára: 3.490.000 Ft.

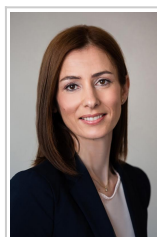
Lehetőség van tároló vásárlására is, ára: 2.000.000 Ft-tól.

Magas műszaki tartalommal épült társasház jellemzői:

- A társasház 30 cm-es falazóelemekből, 15cm-es homlokzati hőszigeteléssel épül.
- A válaszfalak 10-15 cm-es falazóelemekből épülnek.
- A belső válaszfalak szabadon változtathatók, így formálhatja új otthonát az Ön igénye szerint.

Adatlap sorszáma:	#196400581
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu