

Eladó Téglalakás, 56 m², Győr

54 900 000 Ft (~141 542 €)



Kulcsrakész nappali + 2 szobás lakás várja tulajdonosát

Szitásdomb új kialakítású részén egy 16 lakásos társasházban kulcsrakész lakás eladó!

Az 1. emeleten található 56,35 nm-es lakásban amerikai konyhás nappali, 2 szoba, fürdőszoba, külön WC, közlekedő, előtér került kialakításra. A nappaliból 4,50 nm-es erkély nyílik.

A lakás kulcsrakészen kerül átadásra, mely tartalmazza a glettelést, a festést, a helyiségek burkolását, a szanitereket. A helyiségekbe minőségi laminált parketta kerül. A fürdőszoba mennyezetig lesz csempével burkolva, melybe üvegfal tusoló kerül beépítésre. A WC-be Geberit WC tartály kerül beépítésre. A lakás 2 db klíma előkészítéssel és rejtett redőnytok előkészítéssel rendelkezik. Fűtés padlófűtéssel megoldott.

Ingatlan kulcsrakész ára: 54.900.000 Ft, mely nem tartalmazza a konyhabútort.

Gépkocsibeálló ára: 1.500.000 Ft

Lehetőség van tároló vásárlására is. Tároló ára: 1.400.000 Ft.

A lakás kulcsrakész befejezése folyamatban van, várható kulcsrakész átadása:

2024 május-június

A társasház Sitásdomb új kialakítású részén épült. A 4200 nm-es területen két tömb kerül kivitelezésre, ahol a tömbök mellett felszíni parkolók kerültek kialakításra. A társasház előzetes energetikai besorolása a meglévő számítás

Adatlap sorszáma: #196400584

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 0

Villany: Bevezetve (230 Volt)

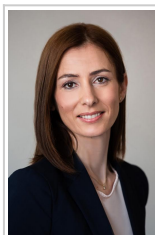
Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Energ. tan.: BB

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu