

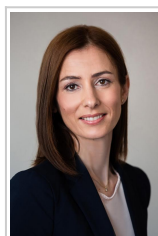
# Eladó Családi ház, 91 m<sup>2</sup>, 1 571 m<sup>2</sup> telek, Gönyű

**66 900 000 Ft** ( ~169 595 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#196400419
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Neizer Éva**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003  
neizer.eva@trendiingatlan.hu

## Nappali + 3 szobás családi ház nagy telken

Győrtől 15 perces autóútra, Gönyűn 91 nm-es, nappali + 3 szobás családi ház 1570 nm-es telken eladó.

Az önálló családi házban amerikai konyhás nappali, 3 szoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC, háztartási helyiség, kamra, közlekedő, előtér található. Nappaliból 15,18 nm-es terasz nyílik.

A ház 30-as falazóelemből, 20 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását kondenzációs kazán biztosítja. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, padlófűtés, kandallókémény, kerti csap, színezett nyílászárók, klíma- és riasztó előkészítés, térkövezés kérhető. A ház belső elrendezése készültségi fokhoz mérten még változtatható.

Fűtőkész átadás várható ideje: 2025 nyár

Az ingatlan fűtőkész ára: 66.900.000 Ft. Kulcsrakész befejezés kérhető.

Az ár tartalmazza a telek árát is.

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézéssel állunk rendelkezésére.

A hirdetésben feltüntetett képek illusztrációk.