

# Eladó Családi ház, 92 m<sup>2</sup>, 630 m<sup>2</sup> telek, Győrzámoly

**72 900 000 Ft** ( ~181 551 € )



## Családi ház Győrzámolyon eladó

Kulcsrakész ház eladó!

Győrzámoly új építésű részén önálló 91,58 nm-es családi ház 630 nm-es telken eladó.

A kiváló elosztású házban amerikai konyhas nappali, 3 szoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC, háztartási helyiség, kamra, közlekedő, előtér található. A nappaliból elérhető 15,41 nm-es terasz. A ház belső elrendezése készültségi fokhoz mérten még változtatható.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását kondenzációs kazán biztosítja. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, klíma- és riasztó előkészítés, térkövezés kérhető.

Kulcsrakész átadás várható ideje: 2025 őszi

Az ingatlan kulcsrakész ára: 72.900.000 Ft.

Az ár tartalmazza a telek árát is.

Ha Győr közelében szeretne élni, ez a családi ház Önre vár!

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

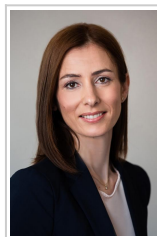
Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézésel állunk rendelkezésére.

A hirdetésben feltüntetett képek illusztrációk.

<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#196400512
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Neizer Éva**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003  
neizer.eva@trendiingatlan.hu