

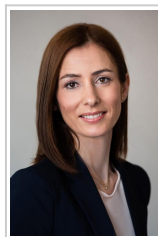
Eladó Ikerház, 114 m², 1 362 m² telek, Győrújfalu

99 900 000 Ft (~246 746 €)



Adatlap sorszáma:	#196400594
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu

Nappali + 4 szobás ház nagy telken eladó

Nappali + 3 szobás ház dupla garázzsal nagy telken eladó!

Győr szomszédságában, Győrújfalun új építésű 113,57 nm-es ikerház 1362 nm-es telekrészen eladó.

A házban amerikai konyhás nappali, 4 szoba, 2 fürdőszoba, külön WC, háztartási helyiség, kamra, közlekedő, előtér található. A nappaliból és a hálószobából is elérhető egy tágas, 21,48 nm-es terasz. A közlekedőm keresztül elérhető a 36,69 nm-es kétállásos garázs. A ház belső elrendezése készültségi fokhoz mérten még változtatható. A két házat az első ingatlanhoz tartozó tároló és a másik házhoz tartozó garázs köti össze.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását kondenzációs kazán biztosítja. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, riasztó előkészítés, térkövezés kérhető.

Fűtőkész átadás várható ideje: 2025 ősz

Az ingatlan fűtőkész ára: 99.900.000 Ft. Az ár tartalmazza a telek árát is.

Ha Győr szomszédságában, kertés otthonban szeretne élni, ez a ház Önre vár!

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézésel állunk rendelkezésére.