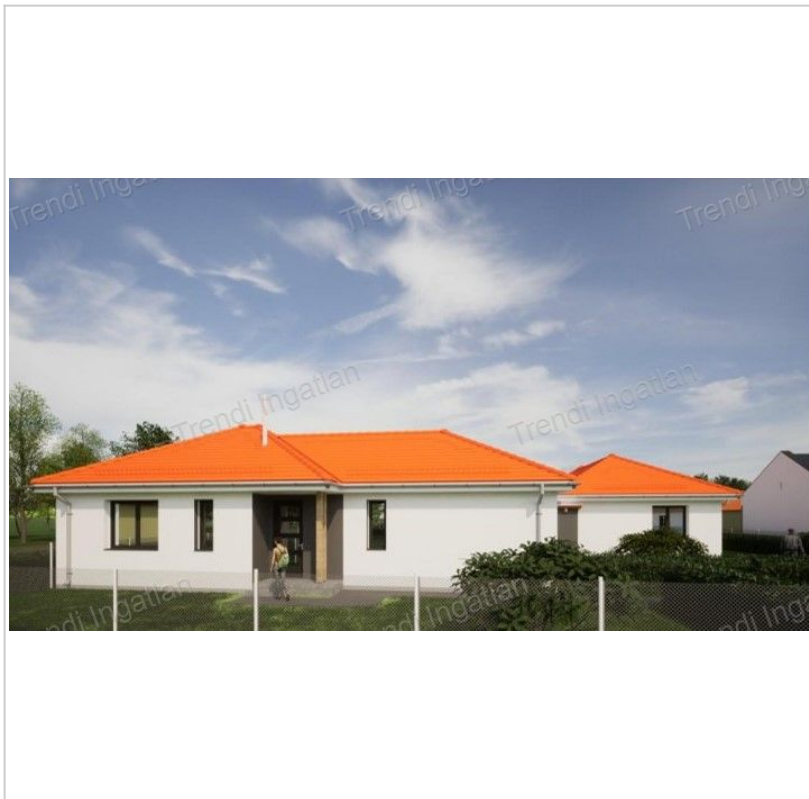


Eladó Ikerház, 83 m², 382 m² telek, Töltéstava

59 000 000 Ft (~143 479 €)



Új építésű nappali + 3 szobás ház eladó

Remek ajánlat! Akár kulcsrakészen is!

Győrtől pár kilométerre, Töltéstaván 83,18 nm-es amerikai konyhás nappali + 3 szobás ikerház 381,77 nm-es telekrésszel eladó.

Minőségi kivitelezés és kiváló belső elrendezés jellemző a házra, melyben amerikai konyhás nappali, 3 szoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC, kamra, gardrób, közlekedő, előtér található. A két ingatlan önállóan megközelíthető, a házakat csak egy tároló köti össze.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását kondenzációs kazán biztosítja padlófűtéssel. Hűtésről klíma gondoskodik. A ház belső elrendezése készültségi fokhoz mérten még változtatható. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, riasztó előkészítés, térkövezés kérhető.

Az átadás várható ideje: 2025 tavasza

Az ingatlan fűtőkész ára: 59.000.000 Ft. Az ár tartalmazza a telek árát is.

Kulcsrakész befejezés kérhető. Kulcsrakész ár: 65.000.000 Ft.

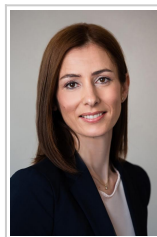
Ha Győr szomszédságában, kertes otthonban szeretne élni, ez a ház Önre vár!

Bővebb információért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Adatlap sorszáma:	#196400599
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu