

Eladó Ikerház, 103 m², 806 m² telek, Győrújfalu

94 500 000 Ft (~233 408 €)



Nappali + 4 szobás ház eladó

Remek ajánlat! Nappali + 4 szobás ház eladó! CSOK Plusz támogatás is igénybe vehető!

Szigetköz kapujában, Győrújfalun 103,31 nm-es nappali + 4 szobás ikerház 806 nm-es telekrésszel eladó.

Minőségi kivitelezés és kiváló belső elrendezés jellemző a házra, melyben amerikai konyhás nappali, 4 szoba, 2 fürdőszoba, külön WC, kamra, háztartási helyiség, közlekedő, előtér található. A házhoz 16,98 nm-es tároló tartozik. A két ingatlan külön megközelíthető, a házakat csak a tárolók kötik össze.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását kondenzációs kazán biztosítja padlófűtéssel. Az ár tartalmazza a redőny előkészítést. A ház belső elrendezése készülségi fokhoz mérten még változtatható. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, riasztó előkészítés, térkövezés kérhető.

Az átadás várható ideje: 2025 nyár

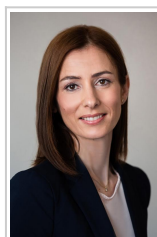
Az ingatlan fűtőkész ára: 94.500.000 Ft. Az ár tartalmazza a telek árát is.

Kulcsrakész befejezés kérhető.

Ha Győr szomszédságában, kertés otthonban szeretne élni, ez a ház Önre vár!

Adatlap sorszáma:	#196400602
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu