

# Eladó Ikerház, 78 m<sup>2</sup>, 402 m<sup>2</sup> telek, Győrzámoly

**64 900 000 Ft** ( ~161 579 € )



## Kulcsrakész nappali + 2 szobás ház eladó

Remek ajánlat! Kulcsrakész állapotban nappali + 2 szobás ház eladó!

Győrzámoly központjához közel 78,07 nm-es ikerház 402nm-es telekrészen kulcsrakész állapotban eladó. A házak önállóan megközelíthetők, a két házat csak a pergola köti össze, nincs közös fal.

A kiváló elosztású házban amerikai konyhas nappali, 2 szoba, fürdőszoba WC-vel, háztartási helyiség, külön WC, közlekedő, előtér található. A nappaliból elérhető 14,81 nm-es terasz. A ház belső elrendezése készültségi fokhoz mérten még változtatható.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását kondenzációs kazán biztosítja. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, riasztó és klíma előkészítés, térkövezés kérhető.

Az ingatlan kulcsrakész ára: 64.900.000 Ft, mely tartalmazza a telek árát is.

Kulcsrakész átadás várható ideje: 2025 ősz

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

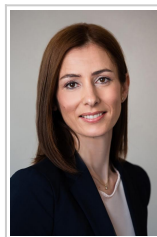
Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézéssel állunk rendelkezésére.

A hirdetésben feltüntetett képek illusztrációk.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#196400624
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Neizer Éva**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003  
neizer.eva@trendiingatlan.hu