

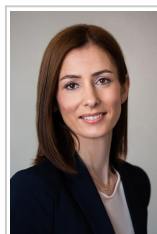
Eladó Üzlethelyiség, 33 m², Győr

33 900 000 Ft (~81 872 €)



Adatlap sorszáma:	#196400658
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu

Üzlethelyiség eladó

Győr-Nádorvárosban épülő 8 lakásos társasházban üzlethelyiség eladó.

A meghirdetett földszinten található 33,30 nm-es ingatlanban 24,80 nm-es üzlettér, 6,90 nm-es raktár és WC található.

Az ingatlan fűtőkész ára: nettó 33.900.000 Ft

Gépkocsibeálló ára: 2.900.000 Ft

Fedett gépkocsibeálló ára: 3.900.000 Ft

Garázs ára: 6.900.000 Ft

A társasház Nádorváros frekventált részén épül. A négyszintes épület földszintjén üzlethelyiség, tárolók találhatóak. A társasház udvarán felszíni parkolók, fedett parkolók kerülnek kialakításra.

Az épület 30 cm-es falazóelemből, 15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel épül. A műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel és rejtett redőnytok beépítéssel rendelkeznek. A lakások fűtését és melegvíz ellátását hőszivattyú biztosítja, padlófűtéssel. A lakások klíma előkészítéssel rendelkeznek.

Várható átadás: 2025 év vége

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal!

Várom hívását!