

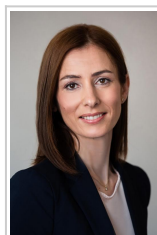
Eladó Családi ház, 66 m², 659 m² telek, Győr

39 900 000 Ft (~97 936 €)



Adatlap sorszáma:	#196400678
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Energ. tan.:	I

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu

Vállalkozásra is alkalmas családi ház Győrben

Akár vállalkozásra is alkalmas családi ház eladó!

Győr-Nádvárosban felújítandó 66 nm-es, 2 szobás családi ház 659 nm-es telken eladó.

A családi házban 2 szoba, konyha, fürdőszoba WC-vel, kamra, hall található. A bejárati ajtó előtt egy fedett terasz került kialakításra, ami pihenésre, kávézásra alkalmas. A fedett terasz alatt pince került kialakításra. Az udvaron garázs és fűrt kút található. A ház előtt előkert, mögötte termő gyümölcsfák és veteményeskert várja az új tulajdonost.

Az ingatlan első része 1955-ben épült, majd 1963-ban bővítették és így nyerte el mai formáját. A fűtés korszerűsítésére 1990-es években került sor. 2009-ben új kazán került felszerelésre. A hőleadók radiátorok. A szobák hajópadlóval, a többi helyiség járólappal burkolt. A nyílászárók redőnnyel felszereltek. Az ingatlan I energetikai besorolással rendelkezik.

A családi ház elhelyezkedéséből adódóan akár vállalkozásra is alkalmas lehet.

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal!

Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Az adásvételi szerződés teljes körű lebonyolításával, díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézéssel állunk rendelkezésére.

A jelen hirdetésben rögzített, az ingatlannal kapcsolatos adatok, információk a