

Eladó Téglalakás, 41 m², Vámosszabadi

39 990 000 Ft (~99 798 €)



Nappali + 1 szobás kertkapcsolatos lakás

Szitásdomb Lakóparkban bevezető áron lakások eladók.

Minőségi kivitelezés, illetékmentesség!

Szitásdomb Lakóparkban bevezető áron lakások eladók. A 29 lakásos társasházban különböző alapterületű lakások eladók. A földszinti lakások terasszal, az emeleti lakások erkéllyel/terasszal rendelkeznek.

A meghirdetett földszinten található 41,25 nm-es ingatlanban amerikai konyhás nappali, szoba, fürdőszoba, előtér kerül kialakításra. A nappaliból 6,69 nm-es terasz és kb. 40 nm-es kertkapcsolat nyílik.

Az ingatlan fűtőkész ára: 39.990.000 Ft. Kulcsrakész befejezés kérhető.

Gépkocsibeálló ára: 1.700.000 Ft

Lehetőség van tároló vásárlására is, ára: 1.500.000 Ft-tól.

A társasház 30 cm-es falazóelemből, 20 cm-es homlokzati hőszigeteléssel épül.

A műanyag, hőszigetelt nyílászárók 6 légkamrásak, 3 rétegű üvegezéssel rendelkeznek. Az ár tartalmazza a redőny előkészítését lefutókkal, az elektromos kiépítés felár ellenében kérhető. A társasház fűtését hőszivattyú biztosítja.

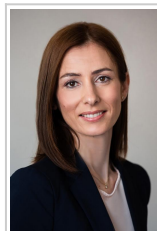
Lakásonként egyedi hőmennyiségmérő, a fürdőszobában törölközőszárító radiátor kerül. Klímakiépítés igény esetén felár ellenében kérhető. A társasház

zárt udvarán felszíni parkolók kerülnek kialakításra.

A társasház átadásának tervezett időpontja: 2026 nyár

Adatlap sorszáma:	#196400698
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu