

Eladó Téglalakás, 59 m², Vámosszabadi

49 990 000 Ft (~124 754 €)



Nappali + 2 szobás lakás

Szitásdomb Lakóparkban bevezető áron lakások eladók.

Minőségi kivitelezés, illetékmentesség!

Szitásdomb Lakóparkban bevezető áron lakások eladók. A 29 lakásos társasházban különböző alapterületű lakások eladók. A földszinti lakások terasszal, az emeleti lakások erkéllyel/terasszal rendelkeznek.

A meghirdetett az 1. emeleten található 59,20 nm-es ingatlanban amerikai konyhás nappali, 2 szoba, fürdőszoba, külön WC, előtér kerül kialakításra. A nappaliból 2,86 nm-es erkély nyílik.

Az ingatlan fűtőkész ára: 49.990.000 Ft. Kulcsrakész befejezés kérhető.

Gépkocsibeálló ára: 1.700.000 Ft

Lehetőség van tároló vásárlására is, ára: 1.500.000 Ft-tól.

A társasház 30 cm-es falazóelemből, 20 cm-es homlokzati hőszigeteléssel épül.

A műanyag, hőszigetelt nyílászárók 6 légkamrásak, 3 rétegű üvegezéssel rendelkeznek. Az ár tartalmazza a redőny előkészítését lefutókkal, az elektromos kiépítés felár ellenében kérhető. A társasház fűtését hőszivattyú biztosítja.

Lakásonként egyedi hőmennyiségmérő, a fürdőszobában törölközőszárító

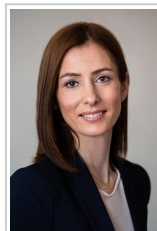
radiátor kerül. Klímakiépítés igény esetén felár ellenében kérhető. A társasház

zárt udvarán felszíni parkolók kerülnek kialakításra.

A társasház átadásának tervezett időpontja: 2026 nyár

Adatlap sorszáma:	#196400699
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu