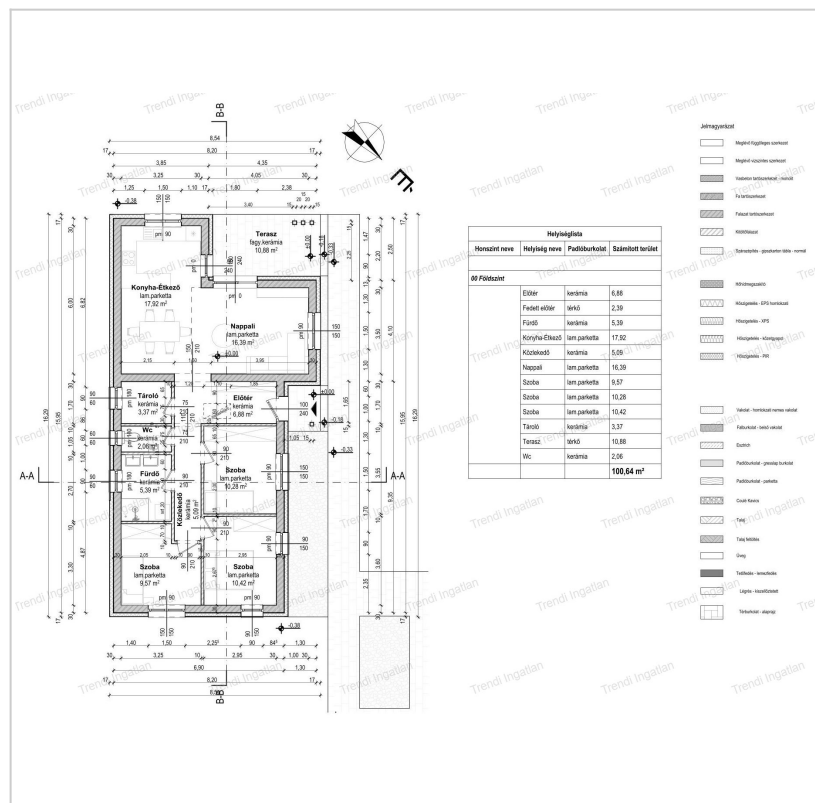


Eladó Családi ház, 87 m², 1 043 m² telek, Töltéstava

82 900 000 Ft (~207 889 €)



Nappali + 3 szobás családi ház

Töltéstava csendes utcájában, a Pannonthalmi Főapátságra néző 87,32 nm-es, nappali + 3 szobás családi ház 10,88 nm-es terasszal 1043 nm-es telken eladó.

A remek elosztású házban amerikai konyhás nappali, 3 szoba, fürdőszoba, tároló, külön WC, előtér, közlekedő található. Nappaliból 10,88 nm-es terasz nyílik.

A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, Terrán Synus betoncsereppel fedve, 3 rétegű műanyag, hőszigetelt üvegezésű nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését turbó-kombi gázkazán biztosítja, minden helyiségben padlófűtéssel. A házba hűtő-fűtő klíma kerül felszerelésre. Felár ellenében hőszivattyús fűtés, kerti csap, riasztó előkészítés, klíma- és redőnyelőkészítés, térkövezés stb. kérhető. A ház belső elrendezése a készültségi fokhoz mérten még változtatható.

Fűtőkész átadás várható ideje: 2026 tavasz

Az ingatlan fűtőkész ára: 82.900.000 Ft.

Kulcsrakész befejezés kérhető. Kulcsrakész ár: 91.700.000 Ft.

Az ár tartalmazza a telek árát is.

Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznap és hétvégén is várom hívását!

Díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézővel állunk rendelkezésére.

Adatlap sorszáma: #196400730

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 0

Komfort: Összkomfort

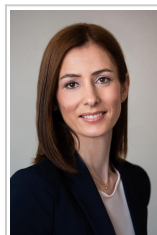
Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu