

Eladó Családi ház, 161 m², 295 m² telek, Győr

67 500 000 Ft (~167 274 €)



Több lehetőséget tartogató családi ház

Több lehetőséget tartogató családi ház eladó.

Győr-Újvárosban, a Belvároshoz közel eladó egy felújítandó, kétszintes 160 nm-es családi ház 295 nm-es telken.

Több mint 100 évvel ezelőtt épült házban cserépkályhával díszített nappali, konyha, étkező, 2 szoba, fürdőszoba, külön WC, beépített tornác, közlekedő, kazánhelyiség, külön zuhanyzóval ellátott szauna és egy 18,90 nm-es garázs található. Az udvarról és az utcáról is megközelíthető külön bejáratú rendeltetésű, régen orvosi rendelőként funkcionált tágas dolgozószoba található, ahol WC és közlekedő is kialakításra került. A beépített tornácos közlekedőn keresztül érhető el a közel 20 nm-es pince. Az emeleten kisebb szoba és fürdőszoba kapott helyet, de a tetőtér igény esetén beépíthető.

Az ingatlan fűtéséről gázkazán gondoskodik, hőleadás radiátorokkal és padlófűtéssel történik, valamint a nappaliban cserépkályha is rendelkezésre áll.

A meleg vívről villanybojler gondoskodik. A nyílászárók fa szerkezetűek.

A zárt, körbekerített udvar pihenésre, kikapcsolódásra alkalmas.

Az ingatlan irányára: 67.500.000 Ft.

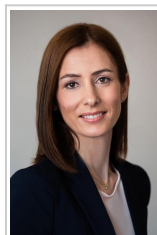
Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznapi és hétvégi is várom hívását!

Az adásvételi szerződés teljes körű lebonyolításával, díjmentes, bankfüggetlen

Adatlap sorszáma:	#196400734
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendingatlan.hu