

Eladó Ikerház, 112 m², 597 m² telek, Győrújfalú

99 990 000 Ft (~250 413 €)



Nappali + 4 szobás ház garázzsal eladó

Nappali + 4 szobás ház garázzsal eladó!

Győr szomszédságában, Győrújfalun új építésű 112,16 nm-es ikerház 597 nm-es telekrészen eladó. A két ingatlant a garázsok kötik össze.

A házban amerikai konyhas nappali, 4 szoba, 2 fürdőszoba, külön WC, háztartási helyiség, kamra, közlekedő, előtér található. A nappaliból és a hálósobából is elérhető 18,54 nm-es terasz. A közlekedőn keresztül elérhető a 18,71 nm-es garázs. A ház belső elrendezése készültségi fokhoz mérten még változtatható. A ház 30-as falazóelemből, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal kerül kivitelezésre. Az ingatlan fűtését hőszivattyú biztosítja padlófűtéssel. Felár ellenében kerti csap, riasztó előkészítés, térkövezés kérhető.

Fűtőkész átadás várható ideje 2026.

Az ingatlan fűtőkész ára: 99.999.000 Ft. Az ár tartalmazza a telek árát is.

Kulcsrakész befejezés kérhető.

Ha Győr szomszédságában, kertes otthonban szeretne élni, ez a ház Önre vár!

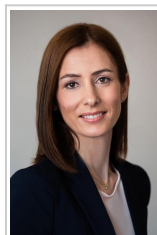
Bővebb információkért forduljon hozzám bizalommal.

Hétköznapi és hétvégén is várom hívását!

Díjmentes, bankfüggetlen hitelügyintézés állunk rendelkezésére.

Adatlap sorszáma:	#196400737
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu