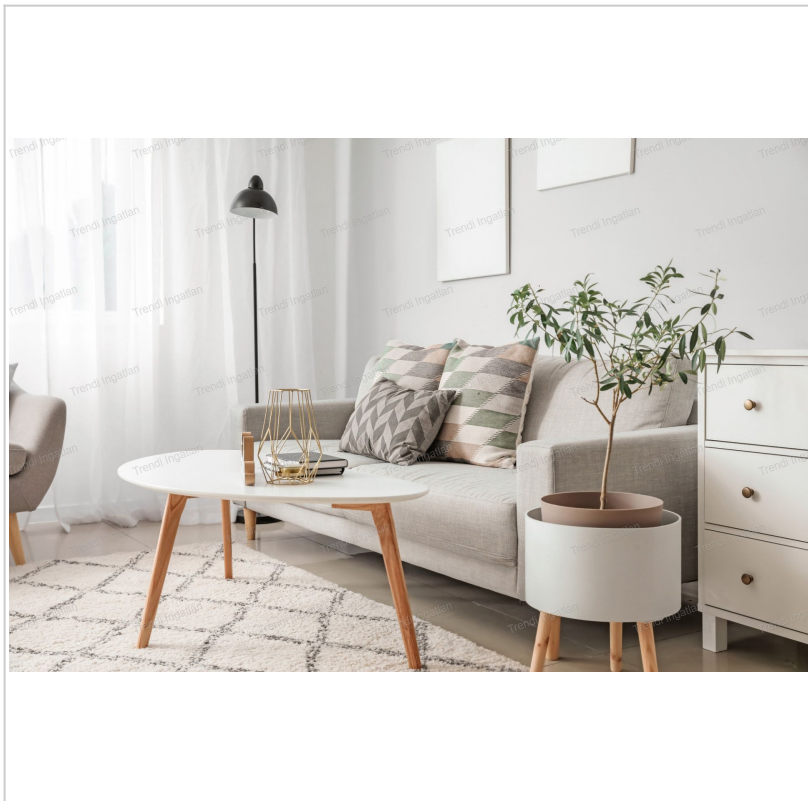


Eladó Téglalakás, 34 m², Győr

30 499 000 Ft (~77 316 €)



Azonnal birtokba vehető lakás

Győr-Nádorvárosban épült 24 lakásos társasházban hőszivattyús hűtéssel/fűtéssel rendelkező új építésű lakás eladó. Az ingatlan azonnal birtokba vehető! Most 1 db gépkocsibeálló vásárlása esetén 1 db tárolót ajándékba adunk!

A 2. emeleten található 34,06 nm-es lakásban amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, előtér található.

Az ingatlan fűtéskész ára: 30.499.000 Ft. Kulcsrakész befejezés kérhető.

Gépkocsibeálló ára: 3.900.000 Ft.

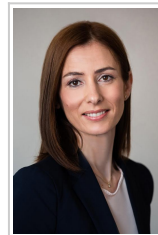
Lehetőség van tároló vásárlására is, ára: 2.400.000 Ft-tól. Most 1 db gépkocsibeálló vásárlása esetén 1 db tárolót ajándékba adunk!

Magas műszaki tartalommal épült társasház jellemzői:

- A lakások főfalai 30-40 cm-es falazóelemekből készültek, 15cm-es hőszigeteléssel. A válaszfalak 10-15 cm-es falazóelemekből készültek.
- Műanyag homlokzati nyílászárók (bukó, nyíló) 3 rétegű üvegezéssel rendelkeznek.
- Rejtett vakolható redőnytök elektromos mozgatással, kábelezéssel, redőnnyel.
- Riasztó előkészítés.
- Lakások a földszinten 3 m, az emeleten 3,1 m belmagassággal rendelkeznek.
- Hőszivattyús padló/mennyezet hűtés/fűtés, ezáltal alacsony rezszivel

Adatlap sorszáma:	#196400615
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Energ. tan.:	AA+

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu