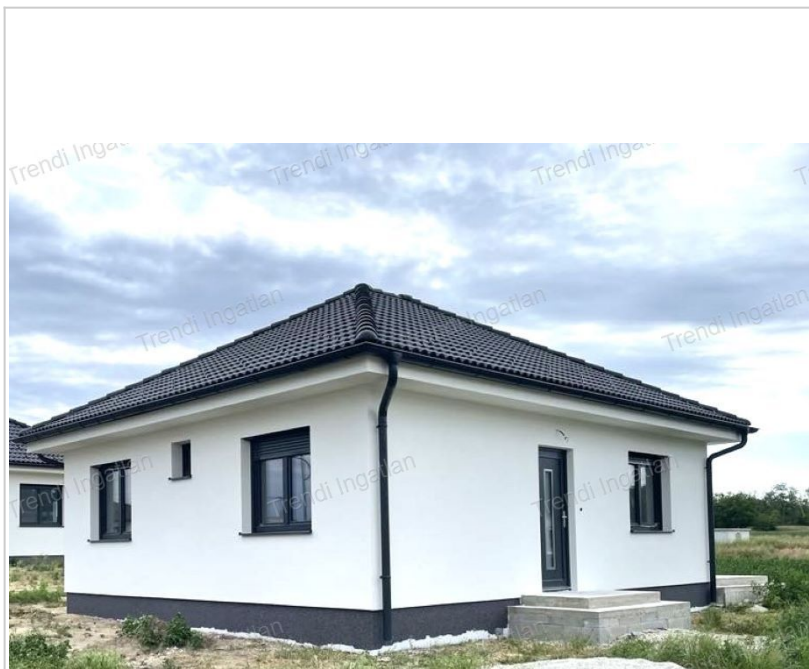


Eladó Családi ház, 63 m², 570 m² telek, Nagyszentjános

49 990 000 Ft (~125 194 €)



Hőszivattyús fűtéssel nappali + 2 szobás ház kulcsrakészen eladó

REMEK AJÁNLAT! KULCSRAKÉSZ HÁZ hőszivattyús fűtéssel eladó!

Nagyszentjánoson, az Erdőszél Lakóparkban 570 nm-es telken bruttó 72,17 nm-es, nettó 57,31 nm-es könnyűszerkezetes ház 12 nm-es terasszal, hőszivattyús fűtéssel kulcsrakészen eladó.

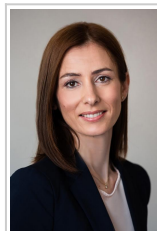
A remek elosztású házban amerikai konyhás nappali, 2 szoba, fürdőszoba, külön WC, háztartási helyiség közlekedő található. A nappaliból 12 nm-es kertkapcsolatos terasz nyílik. Most még lehetőség van a burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek kiválasztására az Ön igénye szerint. A kulcsrakész ár nem tartalmazza a konyhabútort.

Az épület hagyományos és könnyűszerkezetes épületszerkezetekkel épült (beton sávalapok, faszervezetű teherhordó falak, fa rácsostartó földem és tetőszerkezet). A válaszfalak favázás, normál gipszkarton szerkezettel készültek 15 cm szerkezeti vastagsággal. A házra beton cserépfedés készült antracit színben. A műanyag szerkezetű nyílászárók 3 rétegű hőszigetelő üvegezéssel rendelkeznek és redőnnel, szúnyoghálóval felszereltek. A nappaliban elektromos redőny, a szobákban és a konyhában kézi működtetésű redőny található. A fűtés és melegvíz előállítására levegő-víz hőszivattyúval történik. A meleget padlófűtés biztosítja.

Kulcsrakész átadás várható ideje: 2025 nyár

Adatlap sorszáma:	#196400745
Szobák:	3
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Neizer Éva
Ingatlanértékesítő

+36 70 886-6003
neizer.eva@trendiingatlan.hu